

奥杰环球  
企业服务



Ogier

# 提供全方位法律 和企业服务

目录	
关于我们	3
企业服务	4
债务资本市场	6
基金服务	8
私人客户服务	10
房地产服务	14
可持续投资咨询	16
其他服务	18
联系我们	19

## 关于我们

# 具先见之明，预示客户需求的根本变化，并即时作出回应

### 关于我们

#### 我们的服务

作为奥杰的企业业务，奥杰环球与由奥杰合伙人主导的法律团队合作，成立和管理各种投资工具，包括：上市和私人企业、合伙企业和信托基金。

我们经验丰富且反应迅速的专业团队能为设在英属维尔京群岛、开曼群岛、根西岛、香港、爱尔兰、泽西岛、卢森堡、新加坡和英国实体提供全方位的服务。

我们与一众顶尖的金融机构、投资经理、企业及其顾问合作，涵盖不同行业板块，包括：基金和投资管理、能源和天然资源、房地产、电信、媒体和科技、基础建设和医疗保健。

### 办公地点

我们的专业团队在亚洲、美洲和欧洲均有办事处，能够提供覆盖所有时区的全球服务。

### 我们的方针

我们直接了当，擅长管理复杂个案并一步到位。

一站式服务促进我们的法律和企业管理团队与客户建立长期合作关系，有利我们协助客户达到其商业目标。

在市场领先技术的支持下，我们的互动实体管理平台 and 客户服务系统 Ogier Connect 让客户能够实时浏览其实体的法定信息和文件。



奥杰环球在客户服务和公司设立方面均表现出色。  
**客户反馈**



奥杰环球团队的高效服务使人眼前一亮。  
**客户反馈**

## 企业服务

我们经验丰富且反应迅速的专家团队，能为实体提供全方位的企业服务。



奥杰以崭新的工作方式提高客服效率。

**Jamie Bore**  
集团合伙人兼  
首席运营官

我们与一众顶尖的金融机构、投资经理、企业及其顾问合作，涵盖不同行业板块，包括：基金和投资管理、能源和天然资源、房地产、电信、媒体和科技、基础建设和医疗保健。

我们以走在各个司法管辖区发展的前沿而闻名，客户受益于我们的知识从而实现其商业目标。我们致力了解客户的业务，以提供最优质的个性化服务给客户，与客户同步迈向成功。

**服务包括：**

- 设立实体
- 注册办事处/注册代理
- 公司秘书
- 管治服务
- 会计和财务报告
- 监管和合规



我们的企业服务团队与一众顶尖的金融机构、投资经理、企业及其顾问合作，涵盖不同行业板块，包括：基金和投资管理、能源和天然资源、房地产、电信、媒体和科技、基础建设和医疗保健。



## 债务资本市场

我们的团队在不同的司法管辖区与奥杰的法律团队就各种形式的债务资本市场交易无缝合作。

我们的团队分布在不同的司法管辖区，他们经验丰富、反应迅速且灵活变通，与奥杰的法律团队无缝合作，以英属维尔京群岛、开曼群岛、根西岛、爱尔兰、泽西岛和卢森堡架构推进各种形式的债务资本市场交易。

我们的团队分布在不同的司法管辖区，他们经验丰富、反应迅速且灵活变通，与奥杰的法律团队无缝合作，以英属维尔京群岛、开曼群岛、根西岛、爱尔兰、泽西岛和卢森堡架构推进各种形式的债务资本市场交易。

我们提供全方位的服务给特殊目的工具公司，涵盖行政和管理服务，包括提供独立董事。

### 服务包括：

- 设立特殊目的工具公司和信托
- 股份受托人/孤儿所有权人
- 企业和个人独立董事
- 提供授权签字人
- 交易管理和文件审查
- 贷款代理/支付代理
- 托管代理
- 登记处
- 监管和合规
- 会计和财务报告
- 注册法律实体识别编码
- 送达代收人



我们的团队分布在不同的司法管辖区，他们经验丰富、反应迅速且灵活变通，与奥杰的法律团队无缝合作，以英属维尔京群岛、开曼群岛、根西岛、泽西岛和卢森堡架构推进各种形式的债务资本市场交易



## 基金服务

我们协助基金经理满足立法和监管要求，并提供订制方案以满足其管理需求。

我们协助基金经理满足立法和监管要求，并提供订制方案以满足他们在整个基金生命周期，从组建架构和企业管制，到与我们屡获殊荣的投资基金和争议解决法律团队密切合作，以达到清盘和困境情况等行政决定。

我们具有与投资管理人合作的丰富经验，由初创公司到各种资产类别的全球资产管理人亦曾合作。

我们搭建和管理不同类型的基金工具，包括：主联接基金和单一基金实体、独立的投资组合公司（SPC）和受保护单元公司（PCC）、普通合伙人和有限合伙企业、过渡工具以及持有下游投资的特殊目的工具公司（SPV）。此外，我们拥有为开曼群岛注册的单位信托提供托管服务的专业知识和经验，特别是来自仍然以单位信托为首选的投资工具日本市场。

服务包括：

- 管治服务
- 单位信托的受托人服务
- 注册办事处/注册代理
- 主要办事处服务
- 委托代理
- 监管和合规
- 清算服务
- 反洗钱合规主任
- 自动交换资料



我们协助基金经理满足立法和监管要求，并提供订制方案以满足他们在整个基金生命周期，从组建架构和公司管治，至完成清盘和困境情况等行政决定



## 私人客户服务

我们的私人客户管理团队与奥杰的私人客户法律团队紧密合作。

奥杰环球对信托和基金有深入的了解，包括：全权信托和保留权力信托、私人信托公司、泽西岛和根西岛基金及开曼基金公司。

我们协助个人和家庭搭建和管理架构来达至安全地持有资产、资产承继规划和慈善事业等目的。我们提供个性化、专业且周详的服务，诚心投入客户服务，并以我们的专业知识和丰富的经验，让客户感到称心满意。我们协助客户维护其资产，不论是金融资产、浮动资产还是独立资产，可能包括：现金、已报价或未报价的投资、物业、游艇、飞机、汽车、艺术品或其他收藏品，并确保适时安排相关的报告和账目。

奥杰环球持续投资于业界领先的科技，透过流程自动化达到高效运营。

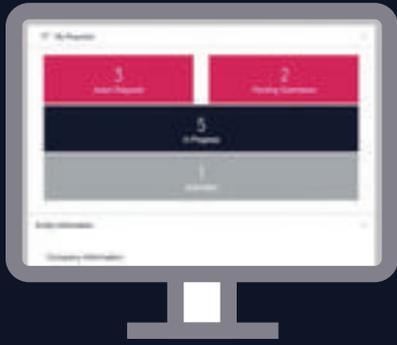
### 服务包括：

- 信托和基金
- 公司和家族有限公司
- 合伙企业
- 家族办公室
- 会计和财务报告



我们的私人客户服务团队对信托和基金有深入的了解，包括：全权信托和保留权力信托、私人信托公司、泽西岛和根西岛基金及开曼基金公司





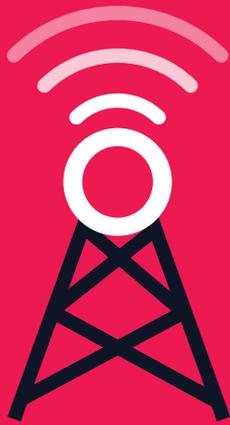
为您介绍

Ogier | Connect

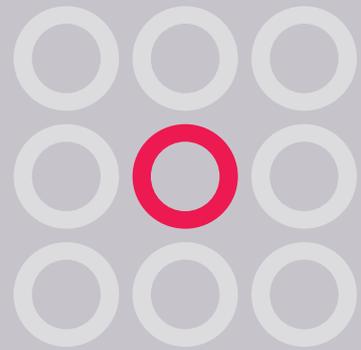
我们的企业管理平台



有关完整演示或希望了解更多, 请电邮至[info@ogier.com](mailto:info@ogier.com),  
或联络您的奥杰主要联系人



随时随地掌握实时资讯



一站式管理和操作信息



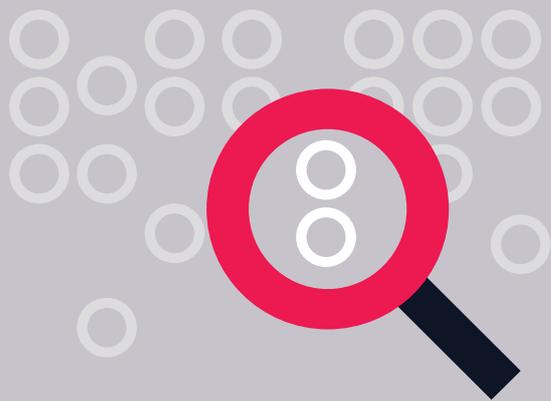
汇合文档和数据,  
以便您随时随地浏览



一个帐户,  
让您准确高效地管理多个实体



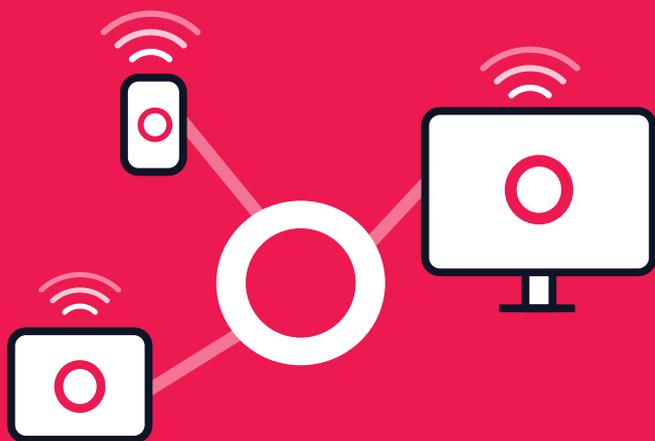
启动操作请求



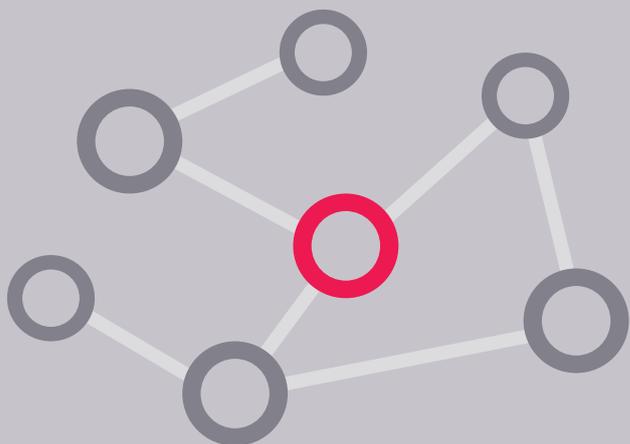
让您随时监控工作流程的进度



与市场领先的系统保安开发商联手合作，  
为您提供采用SSL加密和双重身  
份验证的安全可靠平台



透过不同的装置与您的  
奥杰环球团队紧密合作



一个平台连接多个司法管辖区



奥杰环球和由奥杰合伙人主导的法律团  
队紧密合作，设立和管理各种工具公司，  
我们专注在法律和企业服务方面提供优  
质的客户服务。

## 房地产服务

我们的房地产管理团队与我们的房地产和物业法律团队密切合作，为客户提供一站式服务。

奥杰环球的房地产管理团队专门处理房地产控股架构，与各个司法管辖区的主权财富基金、上市房地产公司、基金经理、个人私人客户和第三方财务机构合作无间。

我们驻开曼群岛、根西岛、香港、爱尔兰、泽西岛、卢森堡、新加坡和英国的专业团队提供以下服务：

- 创建和管理所有权架构
- 管理企业的房地产交易
- 识别和记录房地产持有量
- 安排和构建合适的融资
- 协调特定物业合同的审查和执行
- 统筹房地产专用税的申报，即：增值税和建造业行业计划回报
- 供应商付款
- 监控和监督业务计划
- 债务契约报告
- 与获委聘的房地产顾问合作，以实现策略性目标

Graham Gurney  
奥杰环球  
首席运营官



我们的专业团队经验丰富且反应迅速，竭力提供最优质的个人化服务给客户，与客户协作并提供高效的商业解决方案



## 可持续投资咨询

我们协助客户实现可持续的投资目标，并充分利用各种机遇。



### ESG Align

ESG Align是我们以云端为基础的产物，旨在协助资产管理公司了解和驾驭急速变化中的 ESG 投资格局。由我们的 ESG 专家团队创建的 ESG Align 采用互动程式来简化与 ESG 法规和术语的复杂性和矛盾。

ESG Align 推出两款专注于气候相关风险的产物：

合规检查 - 香港：一个协助香港证券及期货事务监察委员会持牌基金经理的监管工具，以及了解风险：一个专为协助全球投资专业人士而设的培训课程。

### 联系

[esg.align@ogier.com](mailto:esg.align@ogier.com)  
以了解更多信息。

可持续投资咨询团队是奥杰环球的专责咨询部门，为我们的客户就设计、整合、管理和报告方面提供定制的解决方案。

我们明白在可持续投资方面没有一个一体适用的方案，故我们根据客户在可持续投资生命周期中的需求提定制的建议，致力于各种资产类别和可持续投资策略给机构投资者、多元策略资产管理公司、私募股权基金、私人债务和信贷、风险基金、家族理财办公室和基金。

全球大趋势正在塑造今天的可持续投资，包括：气候危机、不断地在演变的监管规例、不断增长的投资者需求，以及越来越多的人意识到，从长远来看，考量环境、社会和管治（ESG）因素可能会带来更好的风险调整后的财务回报。

不断地在演变的监管规例促使金融市场参与者强化其当前的运营模式，以完善、包含和纳入 ESG 元素。各地的监管机构正在采取行动，要求加强对投资产品和商业活动的 ESG 或可持续性因素的披露，以协助作出投资决策，例：欧盟、英国、香港和新加坡均已引入相关披露的监管要求。

在年轻一代和追求以其价值观投资的高净值人士的推动下，投资者的需求也在增长，促使资产管理公司采取行动和作出回应，推出和投资者风险、回报和影响概况相匹配的可持续投资解决方案。

我们的可持续投资咨询团队为客户提供灵活的解决方案，不论客户刚开始接触可持续投资，或希望强化其投资策略以应对和 ESG 相关的风险和迎接机遇，我们的团队亦能提供相应的支援。

### 我们的服务包括：

- 政策和策略
- 监管要求的合规性
- 培训和教育
- 投资组合的合并
- 尽职调查
- 计量和管理
- 报告
- 独立验证



ESG及其影响在法律领域越来越受到重视，意味着我们的行业也在向ESG及其对经济的影响迈进。



## 其他服务

### 管治服务

奥杰环球的专家团队能为客户的企业架构提供正确的管治框架。

服务包括：

董事职务

董事会支援服务

实质支援

### 监管和合规性

奥杰环球除了提供的核心董事和企业管理服务外，我们的团队在法律、基金管治、企业管理、监管咨询服务和争议解决等领域也具有深厚的知识和经验，能为客户就反洗钱（AML）、反恐融资（CTF）系统提供解决方案，包括：为开曼群岛金融服务委任符合资格和经验的人士，以履行相关AML法规的义务。

奥杰环球亦精通跨境报告法规，能协助客户报备自动交换资料（AEOI），包括FATCA和CRS，从而使客户能够专注于其核心业务活动。

### 会计和财务报告服务

越来越多客户要求奥杰环球能为其处理财务报告相关事务，好让他们可以腾出资源专注于其核心业务活动。

## 联系我们

### 英属维尔京群岛



**Monique Adams**  
董事  
+1 284 852 7400  
monique.adams@ogier.com

### 开曼群岛



**Jason Fitzgerald**  
董事  
+1 345 815 1726  
jason.fitzgerald@ogier.com



**Ben Gillooly**  
董事  
+1 345 815 1764  
ben.gillooly@ogier.com

### 卢森堡



**Wilfried Lottin**  
董事  
+352 2712 2081  
wilfried.lottin@ogiercorporateservices.com



**Skip Hashimoto**  
董事  
T+ 81 3 6402 5635  
skip.hashimoto@ogier.com

根西岛和泽西岛



**Graham Gurney**  
奥杰环球首席运营官  
+44 1534 514432  
graham.gurney@ogier.com



**Jamie Bore**  
集团合伙人兼首席运营官  
+44 1534 514089  
jamie.bore@ogier.com



**Vanessa Blanchet**  
董事  
+44 1534 514498  
vanessa.blanchet@ogier.com



**Lawrie Cunningham**  
董事  
+44 1534 514473  
lawrie.cunningham@ogier.com



**Lucy Grimshaw**  
董事，企业负责人  
+44 1534 514343  
lucy.grimshaw@ogier.com



**Sarah Mercury**  
董事  
+44 1534 514255  
sarah.mercury@ogier.com



**Lucy Poignand**  
董事  
+44 1534 514384  
lucy.poignand@ogier.com



**Cheryl Heslop**  
副董事  
+44 1534 514044  
cheryl.heslop@ogier.com

香港



**Leonie Kelly**  
董事和可持续投资咨询主管  
+852 3656 6169  
leonie.kelly@ogier.com



**Jacqueline Loh**  
董事兼私人财富主管  
+852 3656 6167  
jacqueline.loh@ogier.com



**Bill Chiang**  
董事  
+852 3656 6029  
bill.chiang@ogier.com



**Wei-Hsin Tsai**  
副董事  
+852 3656 6088  
wei.tsai@ogier.com



**Eric Lam**  
副董事  
+852 3656 6039  
eric.lam@ogier.com

新加坡



**Tervinder Chal**  
董事  
+852 3656 6165  
tervinder.chal@ogier.com



**Connie Chan**  
副董事  
+65 6995 2211  
connie.chan@ogier.com



**Mei Luo**  
副董事  
+65 6995 2202  
mei.luo@ogier.com

# 我们的办事处

**北京**  
中国北京市朝阳区  
建国路79号  
华贸中心2座9楼976室  
邮编100025  
电话 +86 10 8509 8460  
电邮 [beijing@ogier.com](mailto:beijing@ogier.com)

**英属维尔京群岛**  
Ritter House  
Wickhams Cay II  
PO Box 3170  
Road Town, Tortola  
British Virgin Islands VG1110  
电话 +1 284 852 7300  
传真 +1 284 852 7450  
电邮 [bvi@ogier.com](mailto:bvi@ogier.com)

**开曼群岛**  
89 Nexus Way  
Camana Bay  
Grand Cayman  
Cayman Islands KY1-9009  
电话 +1 345 949 9876  
传真 +1 345 949 9877  
电邮 [cayman@ogier.com](mailto:cayman@ogier.com)

**耿西岛**  
Redwood House  
St Julian's Avenue  
St Peter Port  
Guernsey GY1 1WA  
电话 +44 1481 721672  
传真 +44 1481 721575  
电邮 [gsy@ogier.com](mailto:gsy@ogier.com)

**香港**  
香港中环皇后大道中28号  
中汇大厦11楼  
电话 +852 3656 6000  
传真 +852 3656 6001  
电邮 [hk@ogier.com](mailto:hk@ogier.com)

**爱尔兰**  
Percy Exchange  
8 - 34 Percy Place  
Dublin 4 Ireland D04 P5K3  
电话 +353 1 639 3000  
电邮 [ireland@ogier.com](mailto:ireland@ogier.com)

**泽西岛**  
44 Esplanade  
St Helier  
Jersey JE4 9WG  
Channel Islands  
电话 +44 1534 514000  
传真 +44 1534 514444  
电邮 [jsy@ogier.com](mailto:jsy@ogier.com)

**伦敦**  
19th Floor  
100 Bishopsgate  
London EC2N 4AG  
电话 +44 1481 721672  
传真 +44 1534 514444  
电邮 [london@ogier.com](mailto:london@ogier.com)

**卢森堡**  
2-4 rue Eugène Ruppert  
PO Box 2078  
L-1020 Luxembourg  
电话 +352 2712 2000  
传真 +352 2712 2001  
电邮 [luxembourg@ogier.com](mailto:luxembourg@ogier.com)

**上海**  
上海市浦东新区  
世纪大道8号  
国金中心2期36楼3671室  
电话 +86 21 6062 6294  
电邮 [shanghai@ogier.com](mailto:shanghai@ogier.com)

**新加坡**  
9 Raffles Place  
Level 6 Republic Plaza 1  
Singapore 048619  
电话 +65 6995 2200  
电邮 [singapore@ogier.com](mailto:singapore@ogier.com)

**东京**  
Holland Hills Mori Tower RoP  
Suite 702  
5-11-1  
Toranomon  
Minato-ku  
Tokyo, 105-0001  
Japan  
电话 +81 3 6402 5635  
传真 +81 3 6402 5636  
电邮 [tokyo@ogier.com](mailto:tokyo@ogier.com)

奥杰通过其全球办事处网络，就英属维尔京群岛、开曼群岛、耿西岛、爱尔兰、泽西岛和卢森堡法律提供实用建议，是唯一一家就这六个地区的法律提供咨询建议的律所，我们经常因卓越的客户服务、工作质量和人才而获奖。监管信息请浏览 [ogier.com](http://ogier.com)。